

WAŁBRZYCH



Adres ul. Wysockiego

Nr działki 149/8

Obręb Ewidencyjny 018 Biały Kamień

Powierzchnia 1,2849 ha

Rodzaj działki inwestycyjna

Stan

Nieruchomość gruntowa niezabudowana

Własność

Gmina Wałbrzych- gminny zasób nieruchomości

Lokalizacja

700m od Centrum Nauki i Sztuki Stara Kopalnia, Dworzec Wałbrzych Centrum w budowie w odległości 1km, planowany rok uruchomienia IV kwartał 2020

Dostęp do terenu

Nieruchomość skomunikowana jest z ul. Wysockiego

Położenie

Odległości od dróg

Autostrada A4 – 48km

Droga ekspresowa S3- 22km

Droga krajowa nr 35 - 1,5 km

Odległości od przejść granicznych

Polska-Czechy: Kudowa Słone – 57 km, Golińsk - 19 km,

Lubawka - 28 km

Polska- Niemcy: Zgorzelec – 149 km

Odległości od stolic europejskich

Warszawa - 438 km, Praga - 196 km, Wiedeń - 351, Berlin - 329 km

Odległości od lotnisk

Wrocław – Strachowice międzynarodowy port lotniczy - 82 km, Świebodzice - lądowisko dla awionetek 16 km.

Aktualny plan zagospodarowania

NIE

Dostępna infrastruktura techniczna

Sieci dostępne w obrębie działki : wodociągowa (DN600), gazowa (GD 300), energetyczna,

Kanalizacja sanitarna nie występuje bezpośrednio na terenie działki, najbliższa sieć kanalizacji sanitarnej znajduje się w odległości ok. 380 m na działce ewidencyjnej 147/4. Najbliższa oczyszczalnia ścieków znajduje się w Dzieńmorowicach – odległość ok.13km. Kanalizacja deszczowa występuje w ul. Wysockiego

Forma zbycia

Sprzedż w trybie przetargu nieograniczonego

Szczegółowe informacje

W sprawie **zbycia**: Biuro Infrastruktury

i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, ul. Kopernika 2, tel. +48 74 66 55 240, +48 74 66 55 221, +48 74 66 55 233, m.król@um.walbrzych.pl, a.winiarska@um.walbrzych.pl

W sprawie **MPZP**: Biuro Rewitalizacji i Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, Rynek 23, tel. +48 74 64 44 721, +48 74 64 44 722, +48 74 64 44 724, planowanie@um.walbrzych.pl

Urząd Miejski w Wałbrzychu,

Gminne Centrum Obsługi Inwestora i Eksportera

(Biuro Zarządzania Strategicznego, Nadzoru Właścicielskiego, Funduszy Europejskich i Rozwoju Gospodarczego)

ul. Kopernika 2, 58-300 Wałbrzych

tel. +48 74 66 55 329, +48 74 66 55 326, + 48 74 66 55 347

investinwalbrzych@um.walbrzych.pl, www.um.walbrzych.pl

